



COMUNE DI STATTE

Sede: Via San Francesco, 5 - 74010 - STATTE (TA)
- pec: comunestatte@pec.rupar.puglia.it
Tel. +39 099 4742811

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E DELLE LAMPADINE VOTIVE DEL CIMITERO DI STATTE
CIG	937081512C
CUP	
Importo a base d'asta	€ 243.566,50
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 457 del 21.09.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Roberto D'ELIA Presidente;
- Geom. Giancarlo GRECO Componente;
- Arch. Daniele BIFFINO Componente;

alle ore 10:00, si è riunita presso Telematica.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 21.09.2022 e 26.09.2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);

- Che con successivo verbale in data 03.10.2022, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 17.10.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 17415 del 17.10.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Roberto D'Elia, alla presenza dei commissari:

- Geom. Giancarlo Greco
- Arch. Daniele Biffino

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	NO	
Piepoli Service srls	NO	
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	NO	
NOTARO GROUP SERVIZI	NO	
ERCOLANI GROUP SRLS	NO	
Sant'Elena Service Group S.r.l.	SI	Delegato Società Sant'Elena Service Group S.r.l.
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	NO	

COMUNE DI STATTE PROT. N. 0017811 DEL 21-10-2022 IN partenza

IMMOBILIARE DITULLIO SRL	NO	
--------------------------	----	--

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
Piepoli Service srls	Motivazione: manca tabella riepilogativa (titolo 7, Art 1)
NOTARO GROUP SERVIZI	Motivazione: manca tabella riepilogativa (titolo 7, Art 1)
ERCOLANI GROUP SRLS	Motivazione: manca tabella riepilogativa (titolo 7, Art 1)

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	74.6
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	64.669
Sant'Elena Service Group S.r.l.	62.431
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	45.138
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	35.141

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.		19/09/2022 19:55	n.15706 del 19/09/2022
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.		20/09/2022 15:36	n.15711 del 20/09/2022
Sant'Elena Service Group S.r.l.		21/09/2022 02:02	n.15714 del 21/09/2022
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	Località Piana Santa Liberata s.n.c., Castel di Sangro (AQ), 67031	21/09/2022 08:20	n.15715 del 21/09/2022

IMMOBILIARE DITULLIO SRL	Via Noicattaro Lot. S. Lorenzo D/1, Rutigliano (BA), 70018	21/09/2022 10:40	n.15716 del 21/09/2022
--------------------------	------------------------------------------------------------	---------------------	---------------------------

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	Nome file: busta C - offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.59 MB Impronta MD5: a7d27b86084400ec69d8d66641d41d99	13.549
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.10 MB Impronta MD5: 5803e7cd91a2558ded10cab368d12165	10.29
Sant'Elena Service Group S.r.l.	Nome file: Offerta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.22 MB Impronta MD5: 8f47e36e6a195ff5bc437b944791bef2	12.24
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	Nome file: SG_BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.64 MB Impronta MD5: 21e204e745893c35af3cb720fe01267b	15.84
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	Nome file: ModelloE.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.41 MB Impronta MD5: 86d2a89732a628d160774ebc5991761d	10.5

COMUNE DI STATTE PROT. N. 0017811 DEL 21-10-2022 IN partenza

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
-------------	-----------------------------

C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	17.107
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	12.992
Sant'Elena Service Group S.r.l.	15.455
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	20.0
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	13.258

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	74.6	17.107	91.707
Sant'Elena Service Group S.r.l.	62.431	15.455	77.886
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	64.669	12.992	77.661
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	45.138	20.0	65.138
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	35.141	13.258	48.399

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
IMMOBILIARE DITULLIO SRL	NO
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.	NO
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	NO
Sant'Elena Service Group S.r.l.	NO
C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.	SI

Pertanto, la graduatoria così determinata, viene di seguito riportata, costituendone proposta di aggiudicazione:

1	C.V.M. CILIFRESE VINCENZO MULTISERVIZI S.R.L.
2	Sant'Elena Service Group S.r.l.
3	BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.
4	ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO S.r.l.
5	IMMOBILIARE DITULLIO SRL

A conclusione dei lavori, la Commissione rimette la presente determinazione al RUP demandando a quest'ultimo le eventuali valutazioni circa offerte anomale e determinazioni e atti consequenziali.

La seduta si chiude alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Roberto D'ELIA



Il Componente

Geom. Giancarlo GRECO



Il Componente

Arch. Daniele BIFFINO


