



COMUNE DI STATTE

Sede: Via San Francesco, 5 - 74010 - STATTE (TA)
<https://www.comune.statte.ta.it/> - pec: comunestatte@pec.rupar.puglia.it
Tel. +39 099 4742811

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA DEL 29/01/2024

Oggetto	Lavori per la realizzazione delle "Opere di convogliamento acque pluviali e riqualificazione delle aree prospicienti l'ospedale "San Giuseppe Moscati" nel territorio di Statte (TA)"
CIG	9992776B9D
CUP	J77H20005390001
Importo a base d'asta	€ 773.919,34
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 29 del mese di Gennaio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 740 del 28.12.2023 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

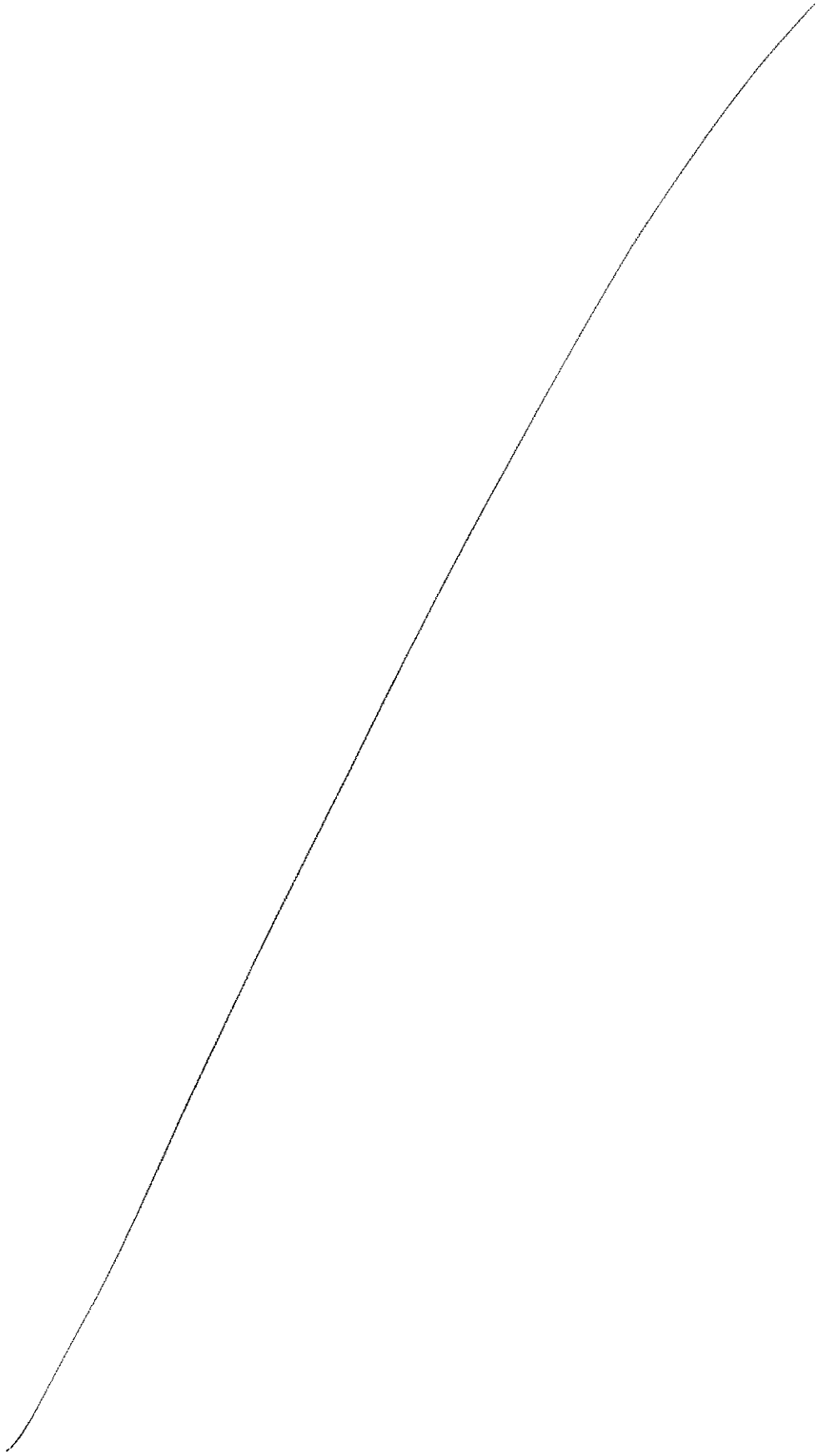
- Avvocato Giuseppina CINIERI Presidente;
- Ing. Alessandro FISCHETTI Componente;
- Arch. Rossana FORLEO Componente;

alle ore 16:00, si è riunita da remoto attraverso il seguente link: https://meet.jit.si/company_180_tender_973, inviato agli operatori economici ammessi alla procedura, al fine di consentire la partecipazione alle operazioni,

PREMESSO

- Che con precedente verbale n. 4 con il quale sono state registrate le operazioni delle sedute riservate tenutesi nei giorni 17 e 23 gennaio 2024, qui interamente richiamato, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;

Giuseppina Cinieri Rossana Forleo Alessandro Fischetti



- Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- Che successivamente a tanto, con nota del 25/01/2024 il R.U.P. Geom. Giuseppe Crafa, ha comunicato il link per la partecipazione alla seduta pubblica di apertura delle buste contenenti l'offerta economica e la data del 29/01/2024 ore 16:00 della predetta seduta pubblica;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Avvocato Giuseppina Cinieri, alla presenza dei commissari:

- Arch. Alessandro Fischetti
- Arch. Rossana Forleo

nomina l'Arch. Alessandro Fischetti segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

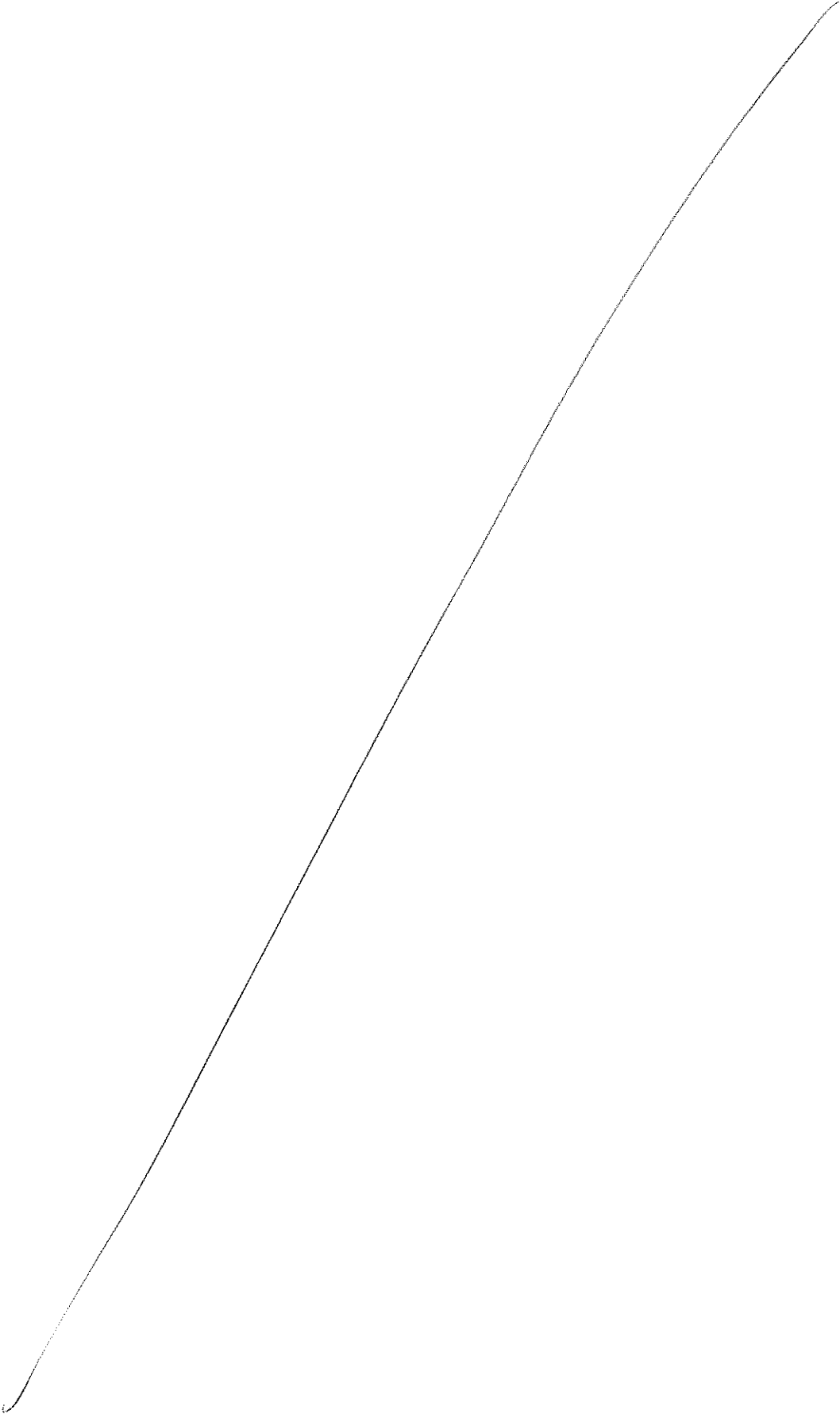
Concorrente	Presente	Rappresentante
Albergo Appalti S.r.L.	NO	_____
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	SI	Sig. Galeano Pasquale, delegato
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	NO	_____
S&C COSTRUZIONI SRL	SI	Sig.ra Argentino Rosanna, delegata

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Albergo Appalti S.r.L.	74.477
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	77.937
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	75.321
S&C COSTRUZIONI SRL	83.365

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Giuseppina Cinieri Rossana Forleo Alessandro Fischetti

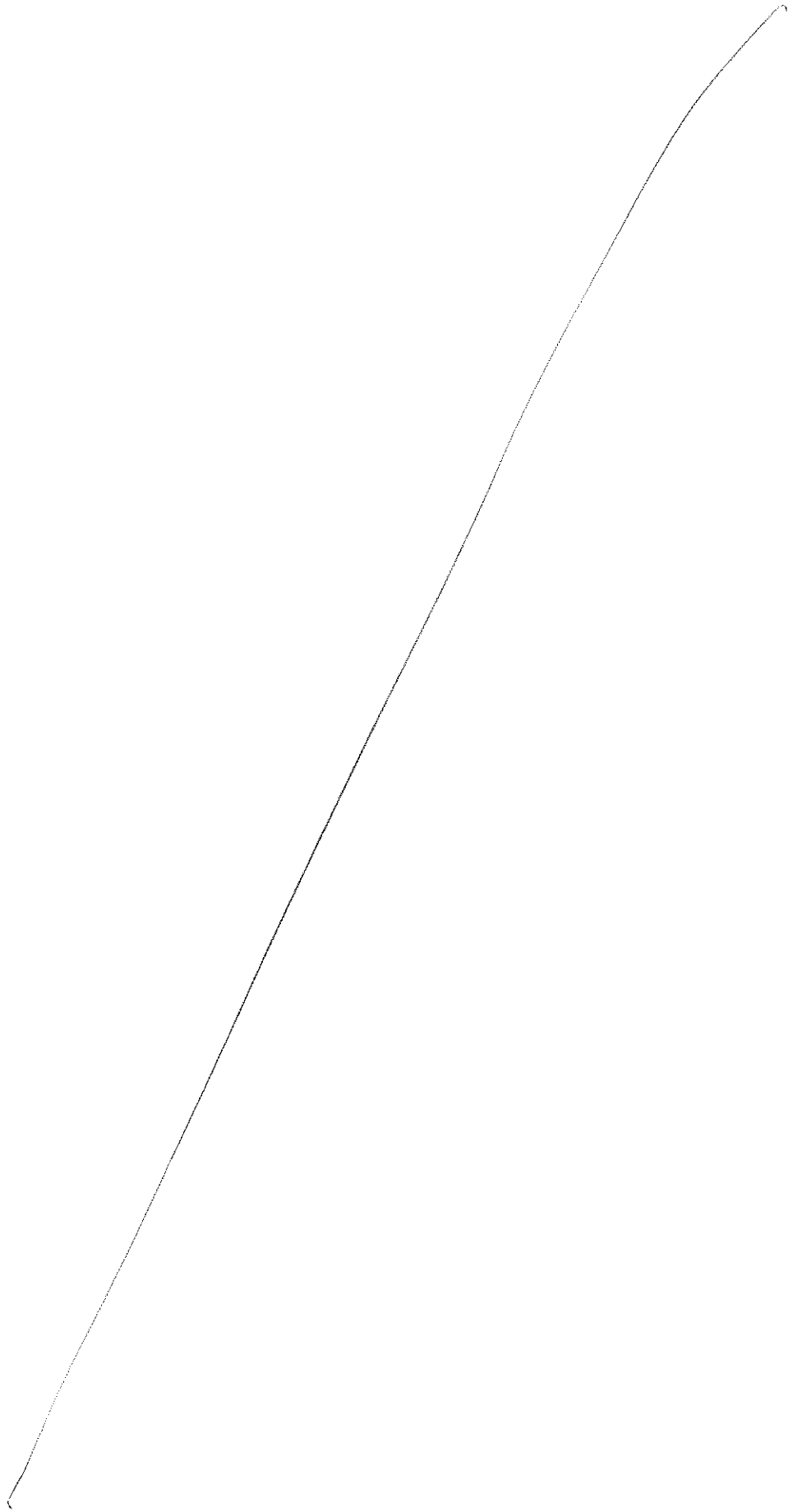


Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Albergo Appalti S.r.L.	Zona PIP Lotto n. 11 Loc. Ponte Masone snc, Tursi (MT), 75028	13/10/2023 13:39	n.16926 del 13/10/2023
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	SS 7 Appia km 632+350 snc, Massafra (TA), 74016	16/10/2023 09:32	n.16938 del 16/10/2023
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	Via del Faro n. 57, Taranto (TA), 74122	16/10/2023 10:15	n.16944 del 16/10/2023
S&C COSTRUZIONI SRL	VIA DELLE SORGENTI N.7/A, Statte (TA), 74010	16/10/2023 10:30	n.16947 del 16/10/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Albergo Appalti S.r.L.	Nome file: Modello B - Offerta Economica.pdf.p7m Dimensione file: 0.32 MB Impronta MD5: b956641255ef80d91758df4bd3fe08a3	OFFERTA ESCLUSA PER LA SEGUENTE MOTIVAZIONE: Il plico relativo all'offerta economica contiene esclusivamente il documento "Offerta economica" firmato digitalmente, ma è privo del "Computo metrico estimativo delle migliori proposte", così come richiesto, a pena di esclusione dalla gara, al punto 5 del disciplinare di gara.
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.92 MB Impronta MD5: a831ae243d6768cd5e76f6c59dd3f9ae	7.0
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.34 MB Impronta MD5: 8c723e3925f27deb9756e612105f78e4	2.13

Giuseppe Amico Romano Felice Alessandro Fischetti



S&C COSTRUZIONI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA RTI.zip.p7m.p7m Dimensione file: 1.65 MB Impronta MD5: 765d4ae88ebd8169eeb4eaa6a46a7 25d	6.19
---------------------	--	------

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	15.0
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	4.564
S&C COSTRUZIONI SRL	13.264

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
S&C COSTRUZIONI SRL	83.365	13.264	96.629
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL	77.937	15.000	92.937
IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE SRL	75.321	4.564	79.885

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di S&C COSTRUZIONI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 96.629;

pertanto la Commissione

PROPONE

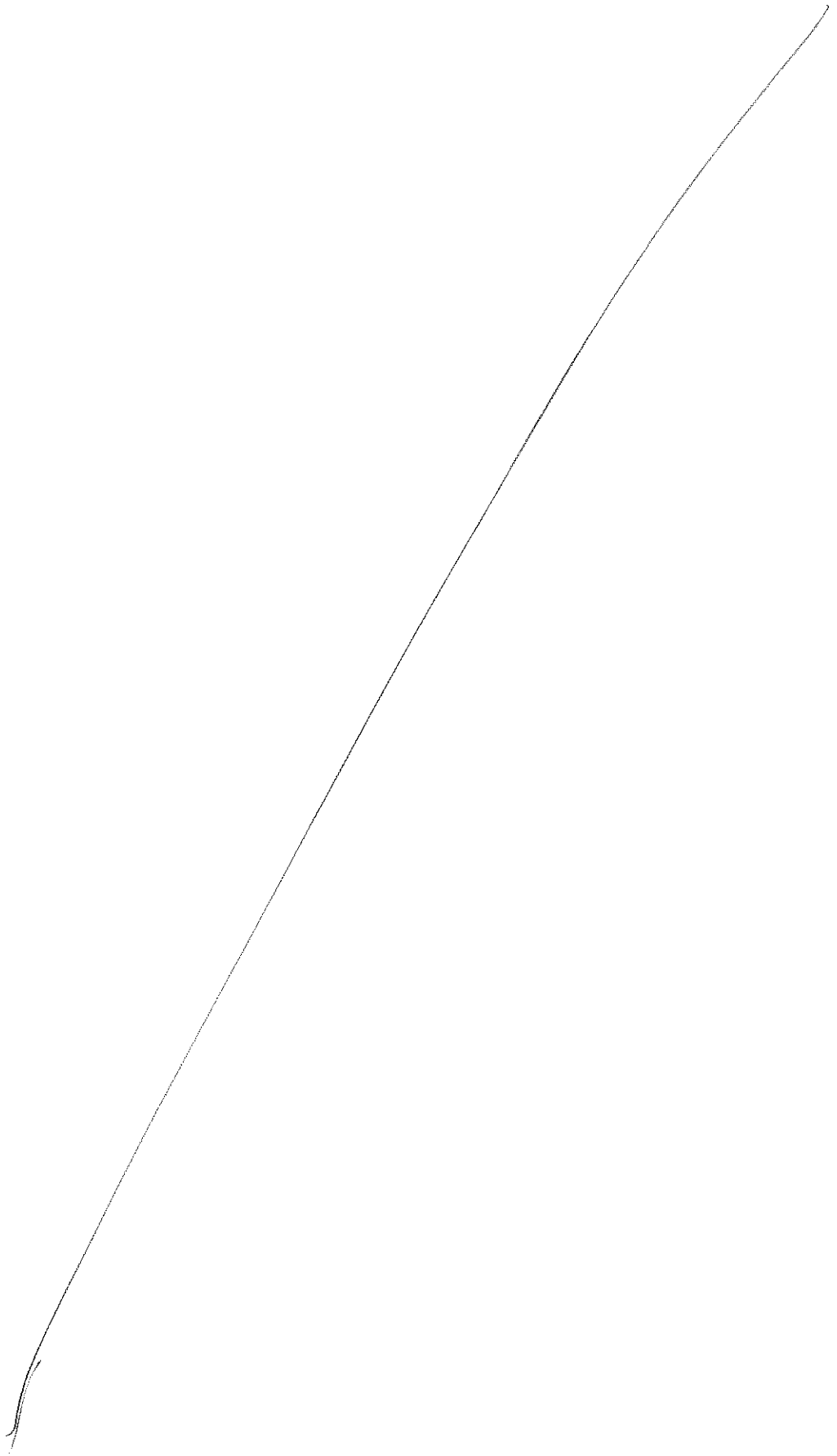
aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta S&C COSTRUZIONI SRL con sede in VIA DELLE SORGENTI N.7/A, Statte (TA), 74010, che ha offerto il ribasso del 6,19% (sei,diciannove)%, fermo restando ogni valutazione sulla congruità dell'offerta da parte della stazione appaltante.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento dell'eventuale verifica di congruità dell'offerta e di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:30.

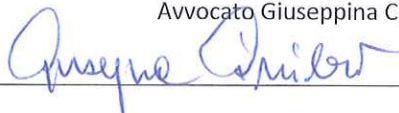
Giuseppe Cindolli
Almaucho Fischetti



Letto, confermato e sottoscritto.

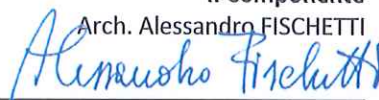
Il Presidente

Avvocato Giuseppina CINIERI



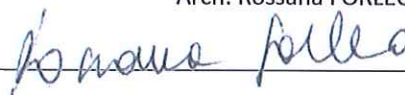
Il Componente

Arch. Alessandro FISCHETTI



Il Componente

Arch. Rossana FORLEO



Il segretario verbalizzante

Arch. Alessandro FISCHETTI

