



## COMUNE DI STATTE

Sede: Via San Francesco, 5 - 74010 - STATTE (TA)  
<https://www.comune.statte.ta.it/> - pec: comunestatte@pec.rupar.puglia.it  
Tel. +39 099 4742811

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

#### Valutazione Documentazione Integrativa

#### RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	lavori per la "Realizzazione della "Casa della terza età" di cui al piano di rigenerazione sociale per l'area di crisi di Taranto nel territorio di Statte (TA)"
<b>CIG</b>	B03B02FBDD
<b>CUP</b>	J78H22000610001
<b>Importo di gara</b>	1.011.130,40
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n. 1 del 27.03.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 5310 del 27.03.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 23:59 del giorno 27.03.2024 alle ore 23:59 del giorno 04.04.2024;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 05/04/2024 alle ore 11:00.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 05/04/2024 alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Roberto D'Elia, assistito dal funzionario Arch. Roberta Marinò, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	NO	
ESSEDI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06743710722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
NEOS RESTAURI SRL - P.IVA:07538190724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
DBR APPALTI SRL - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • DBR GESTIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02779110739 (Mandante)	NO	

Assiste alla seduta, in qualità di testimone, il Segretario Generale del Comune di Statte, Avv. Marianunzia Margherita.

Si avvia la registrazione della seduta di gara.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	01/04/2024 21:14	n. 5700 del 05/04/2024	AMMESSA

ESSEDI COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	29/03/2024 17:28	n. 5699 del 05/04/2024	AMMESSA
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	---------------------------	---------

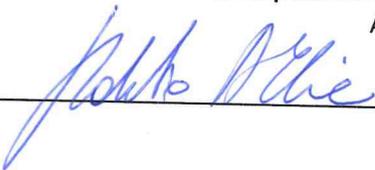
Alle ore 11:24 la seduta viene chiusa e la registrazione viene interrotta.

Verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

Arch. Roberto D'ELIA



---

**Il Segretario Generale**

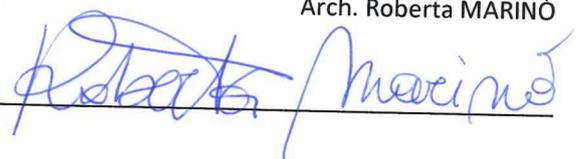
Avv. Marianunzia Margherita



---

**Il segretario verbalizzante**

Arch. Roberta MARINÒ



---