



COMUNE DI STATTE

Sede: Via San Francesco, 5 - 74010 - STATTE (TA)
<https://www.comune.statte.ta.it/> - pec: comunestate@pec.rupar.puglia.it
Tel. +39 099 4742811

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Appalto triennale di gestione dei servizi cimiteriali e delle lampade votive del Cimitero di Statte
CIG	B434D3D60D
CUP	
Importo a base d'asta	€ 288.775,04
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 16.12.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Arch. Roberto D'ELIA Presidente;
- Arch. Roberta MARINÒ Componente;
- Arch. Daniele BIFFINO Componente;

alle ore 12:00, si è riunita presso Seduta virtuale al link https://meet.jit.si/company_180_tender_1062.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 13.12.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

- Che con successivo verbale n. 2 in data 18.12.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 20.12.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 20827 del 20.12.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Roberto D'Elia, alla presenza dei commissari:

- Arch. Roberta Marinò
- Arch. Daniele Biffino

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	NO	_____
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	NO	_____
Piepoli Service srls	NO	_____
Sant'Elena Service Group S.r.l.	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	76.614
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	78.976
Piepoli Service srls	62.014
Sant'Elena Service Group S.r.l.	73.232

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.		11/12/2024 08:27	n.20349 del 11/12/2024
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	Via delle Casermette, snc, Foggia (FG), 71121	11/12/2024 11:01	n.20350 del 11/12/2024
Piepoli Service srls	via Lago di misurina 32, Taranto (TA), 74121	11/12/2024 17:58	n.20351 del 11/12/2024
Sant'Elena Service Group S.r.l.		11/12/2024 23:23	n.20352 del 11/12/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	Nome file: busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.14 MB Impronta MD5: e3cab9893ae53b63b0675fbc6da08298	30.23
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	Nome file: Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.90 MB Impronta MD5: 608256f704cf0364a764ecac95d9a080	30.01

Piepoli Service srls	<p>Nome file: BUSTA ECONOMICA.RAR.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.29 MB</p> <p>Impronta MD5: 7102f3b605543ce2ab8eac3068b71db0</p>	17.75
Sant'Elena Service Group S.r.l.	<p>Nome file: Offerta economica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 0.05 MB</p> <p>Impronta MD5: 76d8b256e8db9fc1db50e238bafa88e6</p>	56.89

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	10.628
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	10.55
Piepoli Service srls	6.24
Sant'Elena Service Group S.r.l.	20.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Sant'Elena Service Group S.r.l.	73.232	20.0	93.232
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	78.976	10.55	89.526
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	76.614	10.628	87.242
Piepoli Service srls	62.014	6.24	68.254

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
Piepoli Service srls	NO
BERLOR GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	NO
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	NO
Sant'Elena Service Group S.r.l.	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del punto 23. del disciplinare di gara è "ANOMALA" e, quindi, risulta provvisoriamente aggiudicataria la Sant'Elena Service Group S.r.l. che ha conseguito il punteggio finale pari a 93.232;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Sant'Elena Service Group S.r.l., che ha offerto il ribasso del 56,8900% (cinquantasei,ottomilanovecento)%,

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 32.970,25, cui vanno aggiunti € 212.295,68 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 245.265,93.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, il quale avvalendosi della commissione giudicatrice, ne valuterà la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità a seguito dell'esame dei giustificativi redatti secondo l'allegato 1 del Disciplinare che dovranno pervenire entro 5 giorni dal presente verbale, ovvero entro le ore 12:59 del giorno 02/01/2025.

Solo a seguito di tale valutazione, in caso di esito positivo, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando, si procederà alla conseguente aggiudicazione definitiva.

La seduta si chiude alle ore 12:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Arch. Roberto D'ELIA

Il Componente

Arch. Roberta MARINÒ

Il Componente

Arch. Daniele BIFFINO
