



COMUNE DI STATTE

Sede: Via San Francesco, 5 - 74010 - STATTE (TA)
<https://www.comune.statte.ta.it/> - pec: comunestatte@pec.rupar.puglia.it
Tel. +39 099 4742811

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Concessione del servizio di gestione dell'immobile comunale "Giardini Maresciallo Francesco Mignozzi" (c.d. Villetta ICLIS)
CIG	B7B2414FA5
CUP	
Importo di gara	21.600,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 414 del 16/07/2025, per l'affidamento della concessione in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Statte con protocolli nn. 12905 del 08.08.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 23:59 del giorno 17.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
RESTANO DAVIDE	11/09/2025 10:38	n. 15421 del 25/09/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di settembre alle ore 9:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Daniele Biffino, assistito dall'Arch. Roberto D'Elia avvia la diretta in streaming relativa alla presente seduta, restando in attesa del collegamento da parte di eventuali partecipanti.

Alle ore 10:05, non essendo pervenuta alcuna richiesta di collegamento da parte di eventuali partecipanti ed essendo trascorsi 35 minuti dall'orario fissato (ore 9:30), si procede con l'apertura della busta amministrativa relativa all'unica offerta ricevuta.

Concorrente	Presente	Rappresentante
RESTANO DAVIDE - P.IVA:03194030734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
RESTANO DAVIDE - P.IVA:03194030734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammesso

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Daniele BIFFINO

I testimoni:

Arch. Roberto D'Elia
